

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

---

## KENDELSE af 13. august 2020

i sagen

2020-01-0213

### Forbrugeren

■■■■■■, ■■■■■■, 2200 København N

mod

### Virksomheden

DP Maler og Tømrer, ■■■■■■, ■■■■■■, cvr. nr.: 34306028

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

Ankenævns sag journalnummer 2020-01-0213

---

## Ankenævnsmødet

På sit møde den 13. august 2020 har Byggeriets Ankenævn behandlet sagen 2020-01-0213.

I nævnsbehandlingen deltog formand John Lundum, fra Forbrugerrådet Tænk Poul Erik Jensen, fra Parcelhusejernes Landsforening Jørn Bitsch og fra Dansk Byggeri murermester Bo Lykke Jacobsen og murermester Martin Meulengracht. Som sekretær for ankenævnet fungerede Malvine Funder.

## Forbrugeren

████████ klager over kvaliteten arbejde, der er aftalt med den indklagede virksomhed. Arbejdet er udført på forbrugers adresse ██████████, 2200 København N.

## Den indklagede virksomhed

DP Maler og Tømrer, ██████████, ██████████, cvr-nr. 34306028 er ikke medlem af den bag ankenævnet stående organisation, men har på sekretariatets opfordring deltaget i sagens behandling og har erklæret sig indforstået med at betale sagens omkostninger, jf. vedtægternes § 18, stk. 3 og stk. 5.

## Aftalen

Parterne indgik aftale om arbejdet den 19. januar 2018. Seneste fakturadato er den 22. marts 2018. Forbrugeren har reklameret over mangler til virksomheden, men parterne har ikke kunnet nå til enighed. Forbrugeren har indgivet klage over arbejdet ved klageskema, der er modtaget i ankenævnet den 19. april 2020.

## Sagens økonomi

Forbrugeren oplyser at have betalt hele det fakturerede beløb på 118.750 kr.

Virksomheden er enig heri.

## Sagens dokumenter, der har været forelagt nævnet

- Klageskema af 19. april 2020 med bilag
- Den indklagede virksomheds svarskema af 12. maj 2020
- Den indklagede virksomheds svarskema af 13. maj 2020
- Forbrugers accept af sagens fortsættelse af 18. maj 2020
- Skønserklæring af 22. juni 2020
- Forbrugers mail af 26. juni 2020
- ██████████ mail af 2. juli 2020
- Den indklagede virksomheds mail af 11. juli 2020
- Skønsmændens brev af 16. juli 2020
- Forbrugers mail af 22. juli 2020
- Skønsmændens brev af 23. juli 2020

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

Ankenævns sag journalnummer 2020-01-0213

---

## Syn og skøn

Skønsmanden, murermester Jens Poulsen, indkaldte parterne til skønsforretning den 10. juni 2020.

Til stede ved skønsforretningen var foruden skønsmanden for forbrugeren [REDACTED] samt den indklagede virksomhed ved Dejan P.

Skønsmanden har efter besigtigelsen udarbejdet en skønserklæring. Parterne har haft lejlighed til at komme med bemærkninger til skønserklæringen.

## Ankenævnets bemærkninger

Ankenævnet har gennemgået det skriftlige materiale, herunder bl.a. skønserklæringen med tilhørende fotografier og parternes indlæg i sagen. Ankenævnet finder på denne baggrund, at det udførte arbejde er behæftet med mangler, som den indklagede virksomhed er ansvarlig for og forpligtet til at udbedre.

Ankenævnet er enig i skønsmændens anvisninger med hensyn til udbedring og i hans skøn over omkostningerne til udbedring.

Ankenævnet finder på den baggrund, at der er mangler ved arbejdet, og at omkostningerne til udbedring kan anslås til 77.000 kr. inkl. moms.

I overensstemmelse hermed træffer ankenævnet følgende

## AFGØRELSE

**Den indklagede virksomhed skal inden 60 dage efter forkyndelsesdatoen udføre de i skønserklæringen nævnte arbejder.**

**Bliver disse ikke udført, skal den indklagede virksomhed inden samme dato til [REDACTED] betale 77.000 kr. inkl. moms.**

Udgifter i forbindelse med syn og skøn kr.:	4.790,68
Gebyr jf. § 18, stk. 5, kr.:	6.400,00
25% moms kr.:	2.797,67
Sagsomkostninger i alt kr.:	<u><u>13.988,35</u></u>

Sagens omkostninger skal betales af den indklagede virksomhed. Virksomheden skal samtidig betale et gebyr i henhold til vedtægternes § 18, stk. 5.

Der vil snarest blive fremsendt faktura på ovenstående beløb.

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

Ankenævns sag journalnummer 2020-01-0213

---

██████ vil få sit klagegebyr på 300 kr. returneret.

Den 13. august 2020

Formand John Lundum  
Underskriftens rigtighed bekræftes.