

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

---

## KENDELSE af 24. juni 2020

i sagen

2020-02-0036

### Forbrugeren

■■■■■■, ■■■■■■, 2650 Hvidovre

mod

### Virksomheden

MH Entreprise ved Michael Møgelvang Hyldmar, ■■■■■■, ■■■■■■, cvr. nr.: 35285199

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

Ankenævns sag journalnummer 2020-02-0036

---

## Ankenævnsmødet

På sit møde den 24. juni 2020 har Byggeriets Ankenævn behandlet sagen 2020-02-0036.

I nævnsbehandlingen deltog formanden landsdommer Bjerg Hansen, fra Parcelhusejernes Landsforening Jette Fogh, fra Forbrugerrådet Tænk Morten Dam og fra Dansk Byggeri tømrermester Steen Ginnerup og tømrermester Peder Buus. Som sekretær for ankenævnet fungerede Marie-Louise Paludan.

## Forbrugeren

████████ klager over kvaliteten af arbejde, der er aftalt med den indklagede virksomhed. Arbejdet er udført på forbrugers adresse ██████████, 2650 Hvidovre.

## Den indklagede virksomhed

MH Entreprise ved Michael Møgelvang Hyldmar, ██████████, ██████████, cvr-nr. 35285199 var medlem af Dansk Byggeri på aftaletidspunktet, men virksomheden er efterfølgende ophørt.

## Aftalen

Parterne indgik aftale om arbejdet i 2015. Seneste fakturadato er den 24. juli 2015. Forbrugeren har reklameret over mangler til virksomheden, men parterne har ikke kunnet nå til enighed. Forbrugeren har indgivet klage over arbejdet ved klageskema, der er modtaget i ankenævnet den 17. januar 2020.

## Sagens økonomi

Forbrugeren oplyser at have betalt hele det fakturerede beløb på 270.000 kr. Virksomheden har ingen bemærkninger hertil.

## Sagens dokumenter, der har været forelagt nævnet

- Klageskema af 16. januar 2020 med bilag
- Den indklagede virksomheds mail af 30. januar 2020 med svarskema
- Forbrugers mail af 3. februar 2020
- Forbrugers accept af sagens fortsættelse af 7. februar 2020
- Skønserklæring af 10. marts 2020 med bilag
- Forbrugers mail af 12. marts 2020
- Skønsmændens brev af 18. marts 2020

## Syn og skøn

Skønsmændene, civilingeniør Tommy Bunch-Nielsen, indkaldte parterne til skønsforretning den 28. februar 2020.

Til stede ved skønsforretningen var foruden skønsmændene forbrugeren ██████████ samt den indklagede virksomhed ved Michael Møgelvang Hyldmar og en yderligere person.

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

Ankenævns sag journalnummer 2020-02-0036

---

Skønsmanden har efter besigtigelsen udarbejdet en skønserklæring. Parterne har haft lejlighed til at komme med bemærkninger til skønserklæringen.

## Ankenævnets bemærkninger

Ankenævnet har gennemgået det skriftlige materiale, herunder bl.a. skønserklæringen med tilhørende fotografier og parternes indlæg i sagen. Ankenævnet finder efter denne gennemgang, at den indklagede virksomhed som beskrevet i skønsmandens brev af 18. marts 2020 skal udføre taget som et tagpaptag. Prisen herfor er af skønsmanden anslået til 70.000 kr. inkl. moms. Ankenævnet kan tiltræde denne pris. Da virksomheden er ophørt, skal der ske betaling af de 70.000 kr.

Ankenævnet har herved lagt vægt på, at tilbud nr. 079 af 28. februar 2015 vedrører en ny garage på 31 m<sup>2</sup> til en pris på 172.146 kr. inkl. moms, og at det udtrykkeligt er angivet i tilbuddet, at Lindab topline 40 taget skal have en hældning på minimum 12 grader – og ikke 7 grader som det faktisk er tilfældet. Det bemærkes, at Lindab anviser en hældning på 14 grader.

I overensstemmelse hermed træffer ankenævnet følgende

## AFGØRELSE

**Den indklagede virksomhed skal inden 30 dage efter forkyndelsesdatoen til [REDACTED] betale 70.000 kr. inkl. moms.**

### Sagsomkostninger:

Udgifter i forbindelse med syn og skøn kr.:	4.047,12
Gebyr jf. § 18, stk. 5, kr.:	4.800,00
25% moms kr.:	2.211,78
Sagsomkostninger i alt kr.:	<u><u>11.058,90</u></u>

Sagens omkostninger skal betales af den indklagede virksomhed. Virksomheden skal samtidig betale et gebyr i henhold til vedtægternes § 18, stk. 5.

Der vil snarest blive fremsendt faktura på ovenstående beløb.

[REDACTED] vil få sit klagegebyr på 300 kr. returneret.

24. juni 2020

Formand S. Bjerg Hansen  
Underskriftens rigtighed bekræftes.