

BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

www.byggerietsankenaevn.dk • info@byggerietsankenaevn.dk

KENDELSE af 12. august 2020

i sagen

2019-02-0472

Forbrugerne

■■■■■■, ■■■■■■, 3050 Humlebæk

mod

Virksomheden

Tømrefirmaet Brødrene Kyhl, ■■■■■■, ■■■■■■, cvr. nr.: 31309689

BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

www.byggerietsankenaevn.dk • info@byggerietsankenaevn.dk

Ankenævns sag journalnummer 2019-02-0472

Ankenævnsmødet

På sit møde den 12. august 2020 har Byggeriets Ankenævn behandlet sagen 2019-02-0472.

I nævnsbehandlingen deltog formanden landsdommer Bjerg Hansen, fra Parcelhusejernes Landsforening Jette Fogh, fra Forbrugerrådet Tænk Peter Andersen og fra Dansk Byggeri tømrermester Steen Ginnerup og tømrermester Kaare Nielsen. Som sekretær for ankenævnet fungerede Marie-Louise Paludan.

Forbrugerne

████████ klager over kvaliteten af arbejde, der er aftalt med den indklagede virksomhed. Arbejdet er udført på forbrugernes adresse ██████████, 3050 Humlebæk.

Den indklagede virksomhed

Tømrerfirmaet Brødrene Kyhl, ██████████, ██████████, cvr-nr. 31309689 var medlem af Dansk Byggeri på aftaletidspunktet, men virksomheden er efterfølgende ophørt.

Aftalen

Parterne indgik aftale om arbejdet den 6. september 2016. Seneste fakturadato er den 13. januar 2017. Forbrugerne har reklameret over mangler til virksomheden, men parterne har ikke kunnet nå til enighed. Forbrugerne har indgivet klage over arbejdet ved klageskema, der er modtaget i ankenævnet den 11. september 2019.

Sagens økonomi

Forbrugerne oplyser at have betalt hele det fakturerede beløb på 405.375 kr.

Sagens dokumenter, der har været forelagt nævnet

- Klageskema af 10. september 2019 med bilag
- Forbrugernes accept af sagens fortsættelse af 21. oktober 2019
- Skønserklæring af 10. december 2019 med bilag
- Forbrugernes mail af 26. december 2019
- Skønsmandens brev af 14. januar 2020
- Beslutning af 26. februar 2020
- Forbrugernes mail af 5. marts 2020
- Forbrugernes mail af 10. marts 2020
- Skønsmandens brev af 12. marts 2020
- Accept af sagens fortsættelse af 17. marts 2020
- Skønserklæring II af 3. juni 2020
- Forbrugernes mail af 8. juni 2020

Syn og skøn

Skønsmanden, civilingeniør Tommy Bunch-Nielsen, har indkaldt parterne til skønforretning den 22. november 2019 og til en yderligere besigtigelse med destruktivt indgreb den 27. maj 2020.

Til stede var foruden skønsmanden forbrugerne ██████████.

BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

www.byggerietsankenaevn.dk • info@byggerietsankenaevn.dk

Ankenævns sag journalnummer 2019-02-0472

Skønsmanden har efter besigtigelsen udarbejdet to skønserklæringer. Parterne har haft lejlighed til at komme med bemærkninger hertil.

Ankenævnets bemærkninger

Ankenævnet har gennemgået det skriftlige materiale, herunder bl.a. skønserklæringerne med tilhørende fotografier og forbrugernes indlæg i sagen. Ankenævnet finder på denne baggrund, at det udførte arbejde er behæftet med mangler, som den indklagede virksomhed er ansvarlig for og forpligtet til at udbedre.

Ankenævnet er enig i skønsmandens anvisninger med hensyn til udbedring og i hans skøn over omkostningerne til udbedring.

Ankenævnet finder på den baggrund, at der er mangler ved arbejdet, og at omkostningerne til udbedring kan anslås til 85.000 kr. inkl. moms.

I overensstemmelse hermed træffer ankenævnet følgende

AFGØRELSE

Den indklagede virksomhed har været forpligtet til at udføre de i skønserklæringen nævnte arbejder.

Da disse ikke udført, skal den indklagede virksomhed inden 30 dage efter forkyndelsesdatoen til [REDACTED] betale 85.000 kr. inkl. moms.

Udgifter i forbindelse med syn og skøn kr.:	8.523,30
Gebyr jf. § 18, stk. 5, kr.:	4.800,00
25% moms kr.:	3.330,83
Sagsomkostninger i alt kr.:	<u><u>16.654,13</u></u>

Sagens omkostninger skal betales af den indklagede virksomhed. Virksomheden skal samtidig betale et gebyr i henhold til vedtægternes § 18, stk. 5.

Der vil snarest blive fremsendt faktura på ovenstående beløb.

[REDACTED] vil få deres klagegebyr på 300 kr. returneret.

12. august 2020

Formand S. Bjerg Hansen
Underskriftens rigtighed bekræftes.