

BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

www.byggerietsankenaevn.dk • info@byggerietsankenaevn.dk

KENDELSE af 20. maj 2020

i sagen

2019-02-0621

Forbrugeren

■■■■■■, ■■■■■■, 4300 Holbæk

mod

Virksomheden

Jydsk Tagteknik A/S, Afdeling Øst, Lunikvej 34, 2670 Greve, cvr. nr.: 21222445

BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

www.byggerietsankenaevn.dk • info@byggerietsankenaevn.dk

Ankenævns sag journalnummer 2019-02-0621

Ankenævnsmødet

På sit møde den 20. maj 2020 har Byggeriets Ankenævn behandlet sagen 2019-02-0621.

I nævnsbehandlingen deltog formanden landsdommer Svend Bjerg Hansen, fra Parcelhusejernes Landsforening Jette Fogh, fra Forbrugerrådet Tænk Morten Dam og fra Dansk Byggeri tømremester Henrik Dyssell og tømremester Peder Buus. Som sekretær for ankenævnet fungerede Marie-Louise Paludan.

Forbrugeren

████████ klager over kvaliteten af arbejde, der er aftalt med den indklagede virksomhed. Arbejdet er udført på forbrugers adresse ██████████, 4300 Holbæk.

Den indklagede virksomhed

Jydsk Tagteknik A/S, Afdeling Øst, Lunikvej 34, 2670 Greve, cvr-nr. 21222445 er medlem af Dansk Byggeri.

Aftalen

Parterne indgik aftale om arbejdet den 7. august 2019. Arbejdet er faktureret den 16. oktober 2019. Forbrugeren har reklameret over mangler til virksomheden, men parterne har ikke kunnet nå til enighed. Forbrugeren har indgivet klage over arbejdet ved klageskema, der er modtaget i ankenævnet den 20. november 2019.

Sagens økonomi

Forbrugeren oplyser, at det fakturerede beløb på 20.948,00 kr. er betalt. Virksomheden har ikke haft bemærkninger hertil.

Sagens dokumenter, der har været forelagt nævnet

- Klageskema af 19. november 2019 med bilag
- Svarskema modtaget i sekretariatet den 13. december 2019
- Forbrugers mail af 30. december 2019
- Forbrugers mail af 10. januar 2020
- Forbrugers mail af 16. januar 2020
- Den indklagede virksomheds mail af 3. februar 2020
- Forbrugers mail af 4. februar 2020 med accept af sagens fortsættelse
- Skønserklæring af 29. februar 2020 med bilag
- Forbrugers mail af 8. marts 2020

Syn og skøn

Skønsmanden, ingeniør Hans Johansen, indkaldte parterne til skønsforretning den 24. februar 2020.

BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

www.byggerietsankenaevn.dk • info@byggerietsankenaevn.dk

Ankenævns sag journalnummer 2019-02-0621

Til stede ved skønsforretningen var foruden skønsmanden forbrugeren [REDACTED] samt den indklagede virksomhed ved Rasmus Vollmond.

Skønsmanden har efter besigtigelsen udarbejdet en skønserklæring. Parterne har haft lejlighed til at komme med bemærkninger til skønserklæringen.

Ankenævnets bemærkninger

[REDACTED]

Ankenævnet har gennemgået det skriftlige materiale i sagen. Efter denne gennemgang herunder navnlig af tilbuddet sammenholdt med oplysningerne i skønserklæringen, finder ankenævnet efter en samlet vurdering at kunne tiltræde skønsmandens vurdering vedrørende mangler, som den indklagede virksomhed er ansvarlig for og forpligtet til at udbedre.

Ankenævnet er enig i skønsmandens anvisninger med hensyn til udbedring og i hans skøn over omkostningerne til udbedring.

Ankenævnet finder på den baggrund, at der er mangler ved arbejdet, og at omkostningerne til udbedring kan anslås til 86.000 kr. inkl. moms.

I overensstemmelse hermed træffer ankenævnet følgende

AFGØRELSE

Den indklagede virksomhed skal inden 30 dage efter forkyndelsesdatoen udføre de i skønserklæringen nævnte arbejder.

Bliver disse ikke udført, skal den indklagede virksomhed inden samme dato til [REDACTED] betale 86.000 kr. inkl. moms.

Sagsomkostninger:

Udgifter i forbindelse med syn og skøn kr.:	4.590,00
Gebyr jf. § 18, stk. 5, kr.:	4.800,00
25% moms kr.:	2.347,50
Sagsomkostninger i alt kr.:	<u>11.737,50</u>

Sagens omkostninger skal betales af den indklagede virksomhed. Virksomheden skal samtidig betale et gebyr i henhold til vedtægternes § 18, stk. 5.

Der vil snarest blive fremsendt faktura på ovenstående beløb.

BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

www.byggerietsankenaevn.dk • info@byggerietsankenaevn.dk

Ankenævns sag journalnummer 2019-02-0621

██████ vil få sit klagegebyr på 300 kr. returneret.

20. maj 2020

Formand S. Bjerg Hansen
Underskriftens rigtighed bekræftes