

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

---

## KENDELSE af 29. januar 2020

i sagen

2019-04-0398

### Forbrugeren

■■■■■■, ■■■■■■, 4180 Sorø

mod

### Virksomheden

Tømrer & Snedkerfirmaet Mads Jørgensen ApS, Enighedsvej 4A, 4180 Sorø, cvr. nr.: 39586118

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

Ankenævns sag journalnummer 2019-04-0398

---

## Ankenævnsmødet

På sit møde den 29. januar 2020 har Byggeriets Ankenævn behandlet sagen 2019-04-0398.

I nævnsbehandlingen deltog formanden Kaspar Linkis, fra Forbrugerrådet Tænk Poul Erik Jensen, fra Parcelhusejernes Landsforening sekretariatschef Jørn Bitsch og fra Køkken Anke Foreningen Peter Larsen (2 stemmer). Som sekretær for ankenævnet fungerede Tinna K. Thorgilsdottir.

## Forbrugeren

████████ klager over kvaliteten af arbejde, der er aftalt med den indklagede virksomhed. Arbejdet er udført på forbrugers adresse ██████████, 4180 Sorø.

## Den indklagede virksomhed

Tømrer & Snedkerfirmaet Mads Jørgensen ApS, Enighedsvej 4A, 4180 Sorø, cvr-nr. 39586118 er medlem af Dansk Byggeri.

## Aftalen

Parterne indgik aftale om arbejdet i juli 2018. Arbejdet er faktureret den 21. september 2018. Forbrugeren har reklameret over mangler til virksomheden, men parterne har ikke kunnet nå til enighed. Forbrugeren har indgivet klage over arbejdet ved klageskema, der er modtaget i ankenævnet den 7. august 2019.

## Sagens økonomi

Forbrugeren oplyser at have betalt hele det fakturerede beløb på 23.750 kr.

## Sagens dokumenter, der har været forelagt nævnet

- Klageskema af 6. august 2019 med bilag
- Den indklagede virksomheds svarskema af 21. august 2019
- Forbrugers brev af 18. september 2019
- Forbrugers mail af 24. september 2019
- Forbrugers mail af 30. september 2019
- Forbrugers mail af 14. oktober 2019
- Forbrugers accept af sagens fortsættelse af 21. oktober 2019
- Skønserklæring af 27. november 2019

## Syn og skøn

Skønsmanden, Allan Klarskov, indkaldte forbrugeren og den indklagede virksomhed til skønforretning den 26. november 2019.

Til stede ved skønforretningen var foruden skønsmanden forbrugeren ██████████ samt den indklagede virksomhed ved Mads Jørgensen.

# BYGGERIETS ANKENÆVN

Nørre Voldgade 106 • 1358 København K • Tlf. 72 16 02 00

Cvr. nr. 26911125

[www.byggerietsankenaevn.dk](http://www.byggerietsankenaevn.dk) • [info@byggerietsankenaevn.dk](mailto:info@byggerietsankenaevn.dk)

Ankenævns sag journalnummer 2019-04-0398

---

Skønsmanden har efter besigtigelsen udarbejdet en skønserklæring, der er sendt til sagens parter. Parterne har haft lejlighed til at komme med bemærkninger til skønserklæringen.

## Ankenævnets bemærkninger

Ankenævnet har gennemgået det skriftlige materiale, herunder bl.a. skønserklæringen med tilhørende fotografier og parternes indlæg i sagen. Ankenævnet finder på denne baggrund, at det udførte arbejde er behæftet med mangler, som den indklagede virksomhed er ansvarlig for og forpligtet til at udbedre.

Ankenævnet er enig i skønsmandens anvisninger med hensyn til udbedring og i hans skøn over omkostningerne til udbedring.

Ankenævnet finder på den baggrund, at der er mangler ved arbejdet, og at omkostningerne til udbedring kan anslås til 1.250 kr. inkl. moms.

I overensstemmelse hermed træffer ankenævnet følgende

## AFGØRELSE

**Den indklagede virksomhed skal inden 30 dage efter forkyndelsesdatoen udføre de i skønserklæringen nævnte arbejder.**

**Bliver disse ikke udført, skal den indklagede virksomhed inden samme dato til [REDACTED] betale 1.250 kr. inkl. moms.**

### Sagsomkostninger:

Udgifter i forbindelse med syn og skøn kr.:	3.128,78
Gebyr jf. § 18, stk. 5, kr.:	0,00
25% moms kr.:	782,19
Sagsomkostninger i alt kr.:	<u><u>3.910,97</u></u>

Sagens omkostninger skal betales af den indklagede virksomhed.

Der vil snarest blive fremsendt faktura på ovenstående beløb.

[REDACTED] vil få sit klagegebyr på 300 kr. returneret.

29. januar 2020

Formand Kaspar Linkis  
Underskriftens rigtighed bekræftes